

**Zu- und Abschläge nach dem Liegenschaftskataster -ALKIS-**

Schlüssel	Bezeichnung	ALKIS-Objektkartenkatalog	Zusammenfassung im Beitragsbuch	Bezeichnung im Beitragsbuch	Abschläge %	Zuschläge %
11000	<b>Wohnbaufläche</b>	41001	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
12000	<b>Industrie und Gewerbefläche</b>	41002	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
12100 - 12190	Industrie und Gewerbe	41002-FKT-1700 bis 41002-FKT-1790	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
12200 - 12440	Handel und Dienstleistung	41002-FKT-1400 bis 41002-FKT-2640	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
13000-13007	<b>Halde</b>	41003-LGT-1000 bis 41003-LGT-8000	00016	Betriebsfläche		100
14000-14068	<b>Bergbaubetrieb</b>	41004-AGT-1000 bis 41004-AGT-5011	00016	Betriebsfläche		100
15000-15077	<b>Tagebau, Grube und Steinbruch</b>	41005-AGT-1000 bis 41005-AGT-5010	00016	Betriebsfläche		100
16000	<b>Fläche gemischter Nutzung</b>	41006	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
16100 - 16160	Gebäude und Freifläche, Mischnutzung mit Wohnen	41006-FKT-2100 bis 41006-FKT-2160	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
16200 - 16212	Gebäude und Freifläche, Land- und Forstwirtschaft	41006-FKT-2700 bis 41006-FKT-2720	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
16300	Landwirtschaftliche Betriebsfläche	41006-FKT-6800	00016	Betriebsfläche		100
16400	Forstwirtschaftliche Betriebsfläche	41006-FKT-7600	00016	Betriebsfläche		100
17000	<b>Fläche besonderer funktionaler Prägung</b>	41007	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
17100	Öffentliche Zwecke	41007-FKT-1100 bis 41007-FKT-1170	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
17200	Parken	41007-FKT-1200	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
17300 - 17320	Historische Anlage (Burg-, Festungsanlage, Schlossanlage)	41007-FKT-1300 bis 41007-FKT-1320	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
18000	<b>Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche</b>	41008	00010	Erholungsfläche		
18001	Gebäude- und Freifläche Sport, Freizeit und Erholung	41008 -FKT-4001	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
18100	Sportanlage	41008-FKT-4100	00010	Erholungsfläche		
18101	Gebäude- und Freifläche Sport, Freizeit und Erholung	41008-FKT-4101	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
18110 - 18170	Sportanlage (Golfplatz, Sportplatz, Rennbahn, Reitplatz)	41008-FKT-4110 bis 41008-FKT-4170	00010	Erholungsfläche		
18200 - 18210	Freizeitanlage (Zoo)	41008-FKT-4200 bis 41008-FKT-4210	00010	Erholungsfläche		
18211	Gebäude- und Freifläche Erholung, Zoologie	41008FKT-4211	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
18220-18290	Freizeitanlage (Safariпарк, Freizeitpark, Autokino)	41008-FKT-4220 bis 41008-FKT-4290	00010	Erholungsfläche		
18300	Erholungsfläche	41008-FKT-4300	00010	Erholungsfläche		
18301	Gebäude und Freifläche Erholung	41008-FKT-4301	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
18310	Wochenend- und Ferienhausfläche	41008-FKT-4310	00010	Erholungsfläche		
18320	Schwimmbad, Freibad	41008-FKT-4320	00010	Erholungsfläche		
18321	Gebäude und Freifläche Erholung, Bad	41008-FKT-4321	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
18330	Campingplatz	41008-FKT-4330	00010	Erholungsfläche		
18331	Gebäude und Freifläche Erholung, Camping	41008-FKT-4331	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
18400 - 18430	Grünanlage, Grünfläche, Park, Botanischer Garten	41008-FKT-4400 bis 41008-FKT-4430	00010	Erholungsfläche		
18431	Gebäude- und Freifläche Erholung, Botanik	41008-FKT-4431	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
18440 - 18470	Kleingarten, Wochenendplatz, Garten, Spielplatz	41008-FKT-4440 bis 41008-FKT-4470	00010	Erholungsfläche		
19000	<b>Friedhof</b>	41009	00011	Bestattungsplätze		
19001	Gebäude und Freifläche Friedhof	41009-FKT-9401	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
19002	Friedhof (ohne Gebäude)	41009-FKT-9402	00011	Bestattungsplätze		
19010 - 19020	Friedhof (Park), Historischer Friedhof	41009-FKT-94013 bis 41009-FKT-9404	00011	Bestattungsplätze		
21000	<b>Straßenverkehr</b>	42001	00009	Verkehrsfläche		100
21001	Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen, Straße	42001-FKT-2311	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
21002 - 21003	Verkehrsbegleitfläche Straße, Straßenentwässerungsanlage	42001-FKT-2312 bis 42001-FKT-2313	00009	Verkehrsfläche		100
21010	Fußgängerzone	42001-FKT-5130	00009	Verkehrsfläche		100
22000 - 22060	<b>Weg</b> (Fahweg, Fußweg, Radweg, Reitweg)	42006-FKT-5210 bis 42006-FKT-5260	00009	Verkehrsfläche		100
23000 - 23060	<b>Platz</b> (Fußgängerzone, Parkplatz, Rastplatz, Marktplatz)	42009-FKT-5130 bis 42009-FKT-5350	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
24000	<b>Bahnverkehr</b>	42010	00009	Verkehrsfläche		100
24001	Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen	42010-FKT-2321	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
24002	Verkehrsbegleitfläche Bahnverkehr	42010-FKT-2322	00009	Verkehrsfläche		100
24010 24040	Eisenbahn (Güterverkehr, S-Bahn, Straßenbahn)	42010-BKT-1100 bis 42010-BKT-1600	00009	Verkehrsfläche		100
25000 - 25050	<b>Flugverkehr</b> (Flughafen, Landeplatz, Sonderlandeplatz)	42015-FKT-5501 bis 42015-ART-5550	00009	Verkehrsflächen		100
26000 - 26040	<b>Schiffsverkehr</b> (Hafenanlage, Schleuse, Fähranlage)	42016-FKT-2341 bis 42016-FKT-5640	00009	Verkehrsflächen		100
31000 - 31600	<b>Landwirtschaft</b> ( Ackerland, Grünland, Gartenland, Brachland)	43001-VEG-1010 bis 43001-VEG-1200	00002	Landwirtschaftsfläche		
32000 - 32320	<b>Wald</b> (Laubholz, Nadelholz, Laub- und Nadelholz)	43002-VEG-1100 bis 43002-VEG-1320	00001	Waldflächen	50	
33000 - 33010	<b>Gehölz</b> (Latschenkiefer)	43003-VEG-1400	00001	Waldflächen	50	
34000	<b>Heide</b>	43004	00004	Öd- und Unland	50	
35000	<b>Moor</b>	43005	00008	Moore	80	
36000	<b>Sumpf</b>	43006	00004	Öd- und Unland	50	
37000	<b>Unland, Vegetationslose Fläche</b>	43007	00004	Öd- und Unland	50	
37010 - 37016	Vegetationslose Fläche (Fels, Steine, Schotter, Sand)	43007-FKT-1000 bis 43007-FKT-1000+ OFM-1120	00004	Öd- und Unland	50	
37020	Gewässerbegleitfläche (Bebaute Gewässerbegleitfläche)	43007-FKT-1100	00003	Gebäude- und Freiflächen		100
37022	Gewässerbegleitfläche (Unbebaute Gewässerbegleitfläche)	43007-FKT-1120	00004	Öd- und Unland	50	
37030 - 37040	Sukzessionsfläche, Naturnahe Fläche	43007-FKT-1200 bis 43007-FKT-1300	00002	Landwirtschaftsfläche		
41000 - 41400	<b>Fließgewässer</b> (Fluss, Kanal, Graben, Bach)	44001-FKT-8200 bis 44001-FKT-8500	00014	Fließgewässer	90	
42000 - 42010	<b>Hafenbecken</b> (Sportboothafenbecken)	44005-FKT-8810	00014	Fließgewässer	90	
43000 - 43200	<b>Stehendes Gewässer</b> (See, Teich, Stausee, Baggersee)	44006-FKT-8610 bis 44006-FKT-8620	00005	Wasserflächen	50	
44000 - 44010	<b>Meer</b> (Küstengewässer)	44007-FKT-8710	00014	Fließgewässer	100	
	<b>Deichvorland</b>		99997	Deichvorland	100	
	<b>Naturschutz</b>		99998	NSG ohne Anschluß Verbandsgewässer	100	
	<b>Naturschutz</b>		99999	NSG mit Anschluß Verbandsgewässer	50	